



Superintendencia de Notariado y Registro



Bogotá, D.C. 19 de septiembre de 2025

Señor,
Jairo Martínez Pulido
Gerente Proyecto.
Skaphe Tecnología S.A.S.
Contrato No. 1588 de 2025
Ciudad.

Referencia: Notificación de revisión y control de calidad de las Actas No. 32, correspondiente a los procesos técnicos de digitalización e indexación de los Libros del Antiguo Sistema de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Sahagún intervenidos en el marco del Contrato No. 1588 de 2025, suscrito con Skaphe Tecnología S.A.S.

Respetado Señor:

En el marco del proceso de Control de Calidad adelantado por el grupo designado por la supervisión de la Superintendencia de Notariado y Registro, entre los días 15 al 16 del mes de septiembre de 2025, se llevó a cabo la revisión técnica de los Libros del Antiguo Sistema (LAS) de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Sahagún, en cumplimiento de lo establecido en el ítem 5.7.1.3 “Criterios de calidad para imágenes” del Anexo Técnico del Contrato No. 1588 de 2025. Como resultado de este proceso, el contratista realizó la entrega del Acta No. 32 – ORIP Sahagún, correspondiente a 46 Libros del Antiguo Sistema, los cuales fueron sometidos a las respectivas validaciones técnicas de calidad en relación con los procesos de digitalización e indexación ejecutados por la SNR, conforme a los siguientes criterios:

1. Se inició con la verificación de los criterios técnicos establecidos en el Anexo Técnico, evidenciando que los procesos de calidad e indexación de imágenes cumplen con los parámetros exigidos.
2. Se revisaron los lotes y/o unidades documentales entregadas por el proveedor.
3. Se validaron los tipos de LAS entregados, clasificándolos como “manuscritos” o “mecanografiados”; en este último caso, se verificó además la aplicación del OCR (Reconocimiento Óptico de Caracteres).
4. Se evaluaron los criterios de aprobación definidos en el Anexo Técnico, incluyendo la calidad de las imágenes, la indexación en formato PDF, la correcta nomenclatura de las carpetas contenedoras, la estructura de los archivos y la revisión del archivo XMP.

Por lo anterior, y una vez finalizada la revisión de los 46 Libros del Antiguo Sistema (LAS), se notifica el resultado del proceso de control de calidad rechazado

- Los libros deberán ser reprocesados por el contratista conforme a los lineamientos técnicos establecidos en el concepto de digitalización.



Superintendencia de Notariado y Registro



Esta página es continuación de la página No. 1 de la notificación del acta No. 32 de digitalización del contrato No. 1588 de 2025

Cordialmente,

Edwin Fernando Torres Urbano
Ingeniero de Sistemas
Profesional Especializado Tipo C
Grupo de gestión documental
SNR

Mauricio Orlando Rincón
Hernández
Archivista
Profesional Especializado Tipo C
Grupo de gestión documental
SNR

Elaboró: Laura Alejandra Sarmiento Castillo – Técnico Administrativo GGD.

Revisó: Mauricio Orlando Rincón Hernández.

Anexos: ANS Lote 32 Calidad en Digitalización
Acta entrega lote 32. Calidad en Digitalización.



Superintendencia de Notariado y Registro



Libros del Antiguo Sistema (LAS) evaluados en el Acta No. 32– ORIP Sahagún
Componente de Digitalización.

No.	No. LAS	NOMBRE DEL LIBRO	FOLIOS	ESTADO	TOTAL DE IMÁGENES TIFF	TOTAL DE IMÁGENES PDF	PESO TIFF GB	PESO PDF KB
1	1483800218	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 6 DE 1956	104	MEDIO	219	219	10,84	0,17
2	1483800219	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 7 DE 1956	101	MEDIO	110	110	10,63	0,12
3	1483800220	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 8 DE 1956	100	MEDIO	209	209	10,6	0,15
4	1483800221	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 9 DE 1956	102	MEDIO	212	212	11,03	0,15
5	1483800223	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 2 DE 1957	100	MEDIO	211	211	10,86	0,16
6	1483800225	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 4 DE 1957	104	MEDIO	217	217	10,95	0,18
7	1483800226	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 5 DE 1957	100	MEDIO	207	207	9,98	0,18
8	1483800227	LIBRO DE ANOTACION DE HIPOTECAS TOMO 2 DE 1957 -TOMO 1 DE 1958	115	MEDIO	250	250	12,38	0,2
9	1483800228	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 6 DE 1957-1958	155	MEDIO	322	322	17,6	0,29



Superintendencia de Notariado y Registro



10	1483800230	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 2 DE 1958	157	MEDIO	161	161	17,09	0,17
11	1483800232	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 5 DE 1958 - TOMO 1 DE 1959	151	MEDIO	313	313	15,44	0,26
12	1483800233	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 2 DE 1959	205	MEDIO	420	420	21,86	0,36
13	1483800235	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 5 DE 1959-1960	102	BAJO	108	108	11,36	0,15
14	1483800239	LIBRO PRIMERO TOMO 7 DE 1960-1961	103	BAJO	110	110	10,49	0,1
15	1483800243	LIBRO PRIMERO TOMO 4 DE 1961- TOMO 1 DE 1961	281	BAJO	285	285	32,82	0,36
16	1483800248	LIBRO PRIMERO TOMO 4 DE 1963 - TOMO 1 DE 1964	285	BAJO	580	580	41,69	0,37
17	1483800251	LIBRO PRIMERO TOMO 2 DE 1965	302	BAJO	612	612	44,04	0,4
18	1483800280	INDICE DEL LIBRO GENERAL TOMO 1 DE 1905-1958	150	MEDIO	311	311	15,84	0,26
19	1483800301	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO 3 CHINU DE 1944	91	MEDIO	191	191	9,79	0,17
20	1483800303	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO 7 DE 1946	81	MEDIO	172	172	8,9	0,16



Superintendencia de Notariado y Registro



21	1483800306	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO 3 DE 1946	83	BAJO	187	187	9,34	0,14
22	1483800307	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO 1 DE 1947	80	MEDIO	168	168	8,58	0,16
23	1483800309	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO 3 DE 1947	81	MEDIO	177	177	8,96	0,15
24	1483800311	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO 2 DE 1949-TOMO 1 1950	50	MEDIO	107	107	5,15	0,09
25	1483800312	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO 6 DE 1948	82	MEDIO	84	84	8,56	0,1
26	1483800313	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO 2 DE 1949	40	MEDIO	86	86	3,66	0,07
27	1483800316	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO 3 CHINU DE 1954	80	MEDIO	168	168	8,43	0,15
28	1483800317	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO 5 SAHAGUN DE 1954	80	MEDIO	169	169	8,84	0,13
29	1483800318	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO 4 DE 1954	80	MEDIO	168	168	8,66	0,14
30	1483800319	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO 6 DE 1954	81	MEDIO	165	165	6,97	0,1
31	1483800324	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO 2 DE 1953	80	BAJO	171	171	8,34	0,14



Superintendencia de Notariado y Registro



32	1483800325	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO 3 DE 1950	81	BAJO	88	88	8,67	0,14
33	1483800326	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO 4 DE 1950	51	BAJO	110	110	5,49	0,1
34	1483800327	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO 12 DE 1958	159	BAJO	329	329	18,08	0,29
35	1483800329	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO 2 DE 1956	79	BAJO	166	166	8,7	0,12
36	1483800332	LIBRO PRIMERO DE REGISTRO TOMO 2 DE 1950	54	BAJO	116	116	5,35	0,1
37	1483800333	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO 2 DE 1951-1952	121	BAJO	252	252	12,04	0,2
38	1483800335	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO 2 SAHAGUN DE 1952	88	BAJO	184	184	9,26	0,17
39	1483800337	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO 2 DE 1910 - TOMO 1 DE 1911-1915	101	BAJO	211	211	11,42	0,19
40	1483800338	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO 2 SAHAGUN DE 1916-1919	79	BAJO	165	165	8,47	0,14
41	1483800341	LIBRO DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PRIVADOS DE 1910-1924	101	BAJO	213	213	11,23	0,18
42	1483800342	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO 5 DE 1950-1951	85	BAJO	92	92	8,73	0,1



Superintendencia de Notariado y Registro



43	1483800349	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO 6 DE 1956 - TOMO 1 DE 1957	103	BAJO	218	218	10,66	0,16
44	1483800350	LIBRO SEGUNDO TOMO 4 DE 1960	101	BAJO	216	216	10,5	0,16
45	1483800351	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO 3 DE 1955	81	BAJO	88	88	8,67	0,09
46	1483800353	LIBRO SEGUNDO DE REGISTRO TOMO 3 DE 1956	100	BAJO	209	209	10,53	0,14
TOTAL			5090		9527	9527	567,48	8,01